Asunto: DERECHO DE PETICION****CASO CONJUNTO HABITACIONAL NARANJAL MZ 3 CS 45**

Buenos días: Señor alcalde Carlos maya y señores constructora Coldecón, de nuevo y después de muchas solicitudes ir a diferentes departamentos, pedirle a la constructora y nadie se apersona del tema, les pido comedidamente que me ayuden con mi caso, hace 4 años compre la casa con la constructora Coldecón buscando cumplir un sueño y se ha convertido en pesadilla, hemos realizado muchas peticiones personales, por correo electrónico y lo único que me brindan es un respuesta que son pañitos de agua tibia, en la MZ 3 se presenta un problema de terreno lo que ha ocasionado que tengamos una grieta que cada día es mas grande, que está generando un desplazamiento que ya no es normal como lo indica la constructora donde no se quien es el responsable si la construcción de la casa de 3 pisos que construyeron en la misma manzana, he consultado con varios especialistas donde me dicen que es el terreno en malas condiciones donde se construyo que a realizado este problema , la constructora dice que es la construcción que realizaron, LA DIGER inicio proceso el cual nunca volvieron solo se acercaron en diciembre midieron y ya, no hay reporte no hay nada, hay desprendimiento interior de material, con pequeños movimientos telúricos que hemos tenido parece que se fuera a caer la casa, las lluvias dan humedad, les pido solución urgente y que la persona quien es la responsable asuma su error, necesito vender la casa y nadie la quiere comprar por estar en riesgo.

Quedo atenta.

Escaneado con CamScanner

PEREIRA
Gobierno de la Ciudad
CAPITAL DEL EJE

Versión:01 Fecha de Vigencia: Agosto 08 de 2019

Fecha: 26-05-21	**Acta No:**	**Hora Inicio:** 09:45	**Hora Fin:**
Tema: Visita Tecnica al Proyecto Naranjal Queja Mz. 3. Cs 45.			
Responsable: Nda M Barrolo		**Elaborado por:** Daniela A. Sanchez	
Proceso / Subproceso / Actividad: Gestión de Vivienda			
Lugar: Proyecto Naranjal.			

AGENDA

1. Visita Queja Señora Paula Garcia
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

El dia 26 de Marzo del 2021, Se realiza Visita Tecnica al proyecto Naranjal a la Vivienda 45 Mz 3, esto atendiendo la Queja Presentada por la Señora Paula Garcia

Siendo asi, se evidencia lo siguiente:

Escaneado con CamScanner

PEREIRA
Gobierno de la Ciudad
CAPITAL DEL EJE

Versión:01 Fecha de Vigencia: Agosto 08 de 2019

Fecha:	Acta No:	Hora Inicio: 09:45	Hora Fin:

Tema: Visita Tecnica Proyecto Natangal Queja Paula Garcia

1. Se evidencia que la Construccion viene en pacha de 2 casas en donde en las Casas 32 y 33 de la M2,3 se Ve un desplazamiento en la parte de la dilatacion, evidenciando que estas casas no estan en riesgo ya que no se ve afectacion en la parte estructural

2. En la parte lateral izquierda de la Casa 41 M2,3 Se evidencia unas fisuras en la parte de ladrillo de la fachada pero no en la viga.

3. El Senor Jhony Giraldo nos informa que recibio la Vivienda en Octubre del 2016, Interiormente No se encuentra afectada la Vivienda, Pero en la Cuestion del Techo se Ve afectada.

Escaneado con CamScanner

Tema: Visita técnica Nacional.			Fecha: 26-05-2021		Acta No:	
	NOMBRE	PROCESO O ENTIDAD	CARGO	TELÉFONO OFICINA/ CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	Daniela Sanchez	SVS.	Contratista	3147085799	dany07-02@hotmail.com	
2	Johnny Giraldoz	afectado		3116622426	Pagarcia89@Hotmail.com	Johnny Giraldoz
3	Jorge L. Jara	S.U.E.	Contratista	3103943589	Contratista066@gmail.com	
4	Diana Quiceno	S.V.S.	Contratista	3217173839		
5	Jhon Mario Arias C.	S.V.S.	Contratista	3105324292	jhonasc-3@hotmail.com	
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						

Versión:01
Fecha de Vigencia: Agosto 08 de 2019

Escaneado con CamScanner



